



EDIFÍCIO DUQUE DE LOULÉ 36

Lisboa

Reabilitação de um edifício tradicional de estrutura pombalina constituído por paredes exteriores resistentes em alvenaria de pedra e paredes interiores resistentes em gaiola. A empreitada teve em consideração os requisitos de funcionalidade, segurança e conforto, para conferir uma excelente habitabilidade aos apartamentos com as tipologias T1, T2 e T2 duplex. O edifício possui 6 pisos encimado por sótãos, sendo que o r/c destina-se a zonas comuns e ao comércio.

Trabalhos realizados:

- Demolição integral do interior do edifício existente;
- Contenção estrutural das fachadas em perfis metálicos;
- Estrutura de betão e reforço da existente;
- Alvenarias e divisórias;
- Cantarias; Carpintarias; Serralharias;
- Isolamentos e revestimento;
- Instalações hidráulicas e de gás;
- Instalações elétricas e de telecomunicações;
- Instalações de segurança contra incêndios;
- Instalações de climatização e ventilação;
- Elevadores;

Cliente: OCM - ECP Real Estate, S.A.

Prazo de execução: 270 dias